**ПРОТОКОЛ №9**

**ОБЩЕГО СОБРАНИЯ ЧЛЕНОВ ТОВАРИЩЕСТВА СОБСТВЕННИКОВ НЕДВИЖИМОСТИ ДАЧНОГО НЕКОММЕРЧЕСКОГО ТОВАРИЩЕСТВА «ГВАРДИЯ»**

ИНН 5402562560 ОГРН 1135476075900

город Новосибирск «26» января 2019 года

Дата проведения общего собрания: «26» января 2019г.

Место проведения заседания: г.Новосибирск, Красный проспект, д.167.

Время начала собрания: 10 часов 00 минут

Время окончания собрания: 11 часов 15 минут

Форма проведения общего собрания: очно-заочное

Заполненный бланк Решения сдается Председателю правления ТСН ДНТ «ГВАРДИЯ», по адресу – г.Новосибирск, ул.Линейная, 114, корп. 2, оф. 105

Дата окончательного приема Решений: 26 февраля 2019г.

Протокол составлен 01 апреля 2019г.

Общее количество членов Товарищества собственников недвижимости Дачного некоммерческого товарищества «ГВАРДИЯ» - 212 человек.

В голосовании приняли участие:

|  |  |
| --- | --- |
| Члены | члены |
| 1. **Гевленко В.С.** | 1. **Ануфриева Ю.А.** |
| 1. **Захаров В.С.** | 1. **Сидоренко В.В.** |
| 1. **Завьялова О.Ю.** | 1. **Титович Ю.А.** |
| 1. **Зарипова В.В.** | 1. **Берестенков К.Н.** |
| 1. **Кренев Р.Б.** | 1. **Григорьева Т.В.** |
| 1. **Кашанин С.А.** | 1. **Козлов А.Н.** |
| 1. **Чернова С.Г.** | 1. **Панов А.А.** |
| 1. **Абакумов А.В.** | 1. **Дацук А.П.** |
| 1. **Боровикова Ю.Б.** | 1. **Хальзов И.В.** |
| 1. **Альшевский А.А.** | 1. **Гривин А.А.** |
| 1. **Гулюк Ю.М.** | 1. **Кренев Р.Б.** |
| 1. **Никифоров Н.Г.** | 1. **Альберт Ю.Н.** |
| 1. **Ренк Д.Г.** | 1. **Абаимов О.В.** |
| 1. **Колачев И.Л** | 1. **Вицына А.Г.** |
| 1. **Пушкарев И.А.** | 1. **Николаев Д.** |
| 1. **Литвинов С.В.** | 1. **Налепа М.С.** |
| 1. **Цибульский С.Г.** | 1. **Лысаков П.В.** |
| 1. **Мазунова Г.Д.** | 1. **Баландин М.В.** |
| 1. **Седых М.Ю.** | 1. **Чигирев А.Б.** |
| 1. **Москвитина Е.В.** | 1. **Плотников Д.А.** |
| 1. **Калкатинже М.С.** | 1. **Щербаков Д.А.** |
| 1. **Байда Ф.В.** | 1. **Бахметьева Е.В.** |
| 1. **Трофименко М.С.** | 1. **Куваева М.А.** |
| 1. **Романов А.Ю.** | 1. **Сунцов А.Г.** |
| 1. **Иванов В.А.** | 1. **Ларионов М.В.** |
| 1. **Якушев А.А.** | 1. **Мосейков А.Н.** |
| 1. **Хомков О.В.** | 1. **Прокопьева А.С.** |
| 1. **Чудов В.И.** | 1. **Кочубей Ю.А.** |
| 1. **Прокопенко О.В.** | 1. **Катанин С.А.** |
| 1. **Бойков Д.Н.** | 1. **Томилов Н.П.** |
| 1. **Солдатенко Е.А.** | 1. **Рыбин Л.Ю.** |
| 1. **Клименко А.А.** | 1. **Городилов С.А.** |
| 1. **Синкин С.А.** |  |

Кворум для проведения собрания имеется, собрание правомочно принимать решения по всем вопросам повестки собрания.

**ОТКРЫТИЕ СОБРАНИЯ:**

Гривин Александр Алексеевич открыл общее собрание участников Товарищества и предложил избрать Председателем собрания – Гривина Александра Алексеевича, избрать секретарем собрания – Хальзова Игоря Викторовича.

По итогам голосования единогласно Председателем собрания избран – Гривин Александр Алексеевич, секретарь собрания избран – Хальзов Игорь Викторович.

Ведение протокола и подсчет голосов поручено Гривину Александру Алексеевичу.

**ПОВЕСТКА СОБРАНИЯ**:

1. Избрание счетной комиссии Товарищества;
2. Оценка работы правления Товарищества за 2018 год;
3. Принятие отчета ревизионной комиссии о расходовании денежных средств Товарищества за 2018год;
4. Утверждение размера членского взноса на 2019 год;
5. Порядок взыскания задолженности по членским и целевым взносам;
6. Определения размера целевых взносов;
7. Разработать и опубликовать таблицу с номерами участков и суммы оплат;
8. Разработка бюллетеня для голосования;
9. Приведение Устава Товарищества в соответствии с законом.

**ПО ПЕРВОМУ ВОПРОСУ** слушали Гривина Александра Алексеевича об избрании счетной комиссии.

**ПОСТАНОВИЛИ:** Избрать счетную комиссию в составе: Хальзов И.В., Цибульский С.Г., Козлова А.Н.

**ГОЛОСОВАЛИ:** "За" – 63 члена, "Против" – 0, «Воздержались» - 2 члена.

**ПО ВТОРОМУ ВОПРОСУ** слушали Гривина Александра Алексеевича об оценке работы правления Товарищества за 2018 год.

**ПОСТАНОВИЛИ:** Признать работы правления Товарищества в 2018 году - удовлетворительной.

**ГОЛОСОВАЛИ:** "За" – 62 члена, "Против" – 0, «Воздержались» - 3 члена.

**ПО ТРЕТЬЕМУ ВОПРОСУ** слушали Гривина Александра Алексеевича о принятии отчета ревизионной комиссии о расходовании денежных средств Товарищества за 2018год.

**ПОСТАНОВИЛИ:**

Принять отчет ревизионной комиссии о расходовании денежных средств Товарищества в 2018 году.

**ГОЛОСОВАЛИ:** "За" – 63 члена, "Против" – 0, «Воздержались» - 2 члена.

**ПО ЧЕТВЕРТОМУ ВОПРОСУ** слушали Гривина Александра Алексеевича об утверждение размера членского взноса на 2019 год.

**ПОСТАНОВИЛИ:** Утвердить размер ежегодного членского взноса на 2019 год в сумме 5800 рублей, со сроком оплаты до 01.06.2018года.

**ГОЛОСОВАЛИ:** "За" – 61 члена, "Против" – 1 член, «Воздержались» -3 члена.

**ПО ПЯТОМУ ВОПРОСУ** слушали Гривина Александра Алексеевича о порядке взыскания задолженности по членским и целевым взносам.

**ПОСТАНОВИЛИ:** Дать задание Правлению Товарищества разработать порядок взыскания денежных средств с неплательщиков целевых и ежегодных членских взносов.

**ГОЛОСОВАЛИ:** "За" – 62 члена, "Против" – 0, «Воздержались» - 3 члена.

**ПО ШЕСТОМУ ВОПРОСУ** слушали Гривина Александра Алексеевича об определении размера целевых взносов.

**ПОСТАНОВИЛИ:** до 01.06.2019 года оплатить целевые взносы в размере 150000 (сто пятьдесят тысяч) рублей членам Товарищества, чьи участки входят в 1-ю очередь на подключение к электрическим сетям.

**ГОЛОСОВАЛИ:** "За" – 62 члена, "Против" – 0, «Воздержались» - 3 члена.

**ПО СЕДЬМОМУ ВОПРОСУ** слушали Гривина Александра Алексеевича о разработке и публикации таблицы с номерами участков и суммы оплат.

**ПОСТАНОВИЛИ:** Правлению Товарищества разработать и опубликовать таблицу, где указать: номера участков, суммы уплаченных взносов, к какой очереди на подключение к электрическим сетям относятся земельные участки.

**ГОЛОСОВАЛИ:** "За" – 64 члена, "Против" – 0, «Воздержались» - 1 член.

**ПО ВОСЬМОМУ ВОПРОСУ** слушали Гривина Александра Алексеевича о разработке бюллетеня для голосования.

**ПОСТАНОВИЛИ:** Правлению Товарищества подготовить и опубликовать бюллетень для голосования по все вопросам рассматриваемым Общим собранием Товарищества.

**ГОЛОСОВАЛИ:** "За" – 65 члена, "Против" – 0, «Воздержались» - 0.

**ПО ДЕВЯТОМУ ВОПРОСУ** слушали Гривина Александра Алексеевича о приведении Устава Товарищества в соответствие с законом.

**ПОСТАНОВИЛИ:** Привести Устав Товарищества в соответствие с новым законом о садоводческих товариществах.

Зарегистрировать изменения в виде новой редакции Устава в Межрайонной ФНС №16 по Новосибирской области.

**ГОЛОСОВАЛИ:** "За" – 65 члена, "Против" – 0, «Воздержались» - 0.

Все решения по настоящему протоколу приняты.

Голоса считал Гривин Александр Алексеевич.

Председатель собрания \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Гривин Александр Алексеевич

Секретарь собрания \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Хальзов Игорь Викторович