**Протокол № 11**

**общего собрания тсн СНТ «Гвардия»**

**08.02.2020 г. г. Новосибирск.**

**Инициатор проведения собрания: правление ТСН СНТ «Гвардия».**

**Дата проведения: 08.02.2020 г.**

**Место проведения: г. Новосибирск, ПО «Луч».**

**Время проведения: 11.00 время местное.**

**Вид собрания: очное.**

**Форма собрания: очередное.**

**На общем собрании присутствовали и голосовали: Члены ТСН СНТ «Гвардия».**

**Общее количество членов ТСН СНТ «Гвардия»: 210.**

**Количество присутствующих и голосовавших членов ТСН СНТ «Гвардия»: 25 членов.**

**Время закрытия собрания: 12.30 по местному времени.**

**Дата составления протокола: 09.11.2019 г.**

**Председатель собрания: Гривин А.А.**

**Секретарь собрания: Хальзов И.В.**

**Регламент:**

**ПОВЕСТКА ДНЯ:  
 1. Выборы секретаря и председателя собрания.**

1. **Отчет правления о проделанной работе за 2019 г.**

**3. Отчет ревизионной комиссии.**

**4. Утверждение сметы доходов – расходов на 2020 г. и утверждение размера ежегодных членских взносов на 2020 г.**

1. **План развития общества на 2020 г.**

**По первому вопросу слушали Дацука А.П.**

**Предложено избрать председателем собрания Гривина А.А., секретарем собрания Хальзова И.В.**

**Решили: избрать председателем собрания Гривина А.А., секретарем собрания Хальзова И.В.**

**Голосовали: «ЗА» - 25 членов.**

**«Против» - 0 чел.**

**«Воздержался» - 0 чел.**

**Решение принято единогласно.**

**По второму вопросу слушали Гривина А.А.**

**Основные тезисы доклада:**

**1. Обеспечена повседневная деятельность товарищества.**

**2. Организовано и проведено внеочередное собрание членов товарищества.**

**3. Проведены предварительные расчеты стоимости ограждения периметра товарищества и строительства капитального водопровода. (забор – 3580 м.пог., 2 ворот шириной 3 м. сетка рабица – 4780 000 руб. 11000 руб. с участка, профнастил – 5750 000 руб., 14000 руб. с участка. Насосная станция – 1050 000 руб., водопровод – 12 500 000 руб.32000-40000 руб. с участка).**

**4. Устав приведен в соответствие с изменившимся законодательством.**

**5. Усовершенствован хоз. двор.**

**6. Выполнено бурение скважины и установка насосного оборудования.**

**7. Ведется работа с чиновниками разных уровней по организации строительства подъездной дороги.**

**8. Завезен материал для отсыпки части подъездной дороги со стороны снт «Голубые озера».**

**9. Ведется строительство внутриквартальных проездов.**

**10. Запущена первая очередь электроснабжения.**

**11. Установлено ПО и оборудование для дистанционного учета электроэнергии.**

**12. Получена субсидия в размере 200 000 руб.**

**13. Произведена рассылка и обзвон должников.**

**14. Подготовлен пакет документов для работы с должниками в суде. Получен 1-й судебный приказ о взыскании задолженности по членским и целевым взносам, а также пени.**

**Решили: Признать работу правления удовлетворительной. Голосовали: «ЗА» - 25 членов.**

**«Против» - 0 чел., «Воздержался» - 0 чел.**

**Решение принято единогласно.**

**По третьему вопросу слушали ревизора товарищества Козлова А.Н.**

**Решили: Принять информацию о расходах и доходах в 2019 году к сведению.**

**Голосовали: «ЗА» - 25 членов.**

**«Против» - 0 чел., «Воздержался» - 0 чел.**

**Решение принято единогласно.**

**По четвертому вопросу слушали Гривина А.А.**

**Предоставлен расчет членских взносов на 2020 г., он составляет 6000 руб. с каждого участка и должен быть оплачен не позднее 01.06.2020 г. Предоставлен расчет стоимости завершающего этапа электрификации товарищества. Он составляет 15466707 руб.**

**Решили: Утвердить размер членских взносов на 2020 год в размере 6000 руб. с каждого участка и срок оплаты не позднее 01.06.2020 г.**

**Голосовали: «ЗА» - 25 членов.**

**«Против» - 0 чел., «Воздержался» - 0 чел.**

**Решение принято единогласно.**

**По пятому вопросу слушали Гривина А.А.**

1. **Завершение электрификации товарищества.**
2. **Подъездная дорога.**
3. **Внутриквартальные проезды.**
4. **Работа на участке (геодезические работы, организация охраны).**
5. **Устройство площадки для сбора ТБО.**
6. **Провести собрание на территории СНТ в мае 2020 г.**

**Решили: Утвердить план развития ТСН СНТ «Гвардия» на 2020 год.**

**Голосовали: «ЗА» - 25 членов.**

**«Против» - 0 чел., «Воздержался» - 0 чел.**

**Решение принято единогласно.**

Председатель Гривин А.А.

Секретарь Хальзов И.В.

Утверждаю:

Председатель правления ТСН СНТ «Гвардия» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Гривин А.А.